

# GÎTE LA CHARTREUSE DES DEMOISELLES - SAINT-MÉARD-DE-GURÇON - DORDOGNE PÉRIGORD

## GÎTE LA CHARTREUSE DES DEMOISELLES À SAINT-MÉARD-DE-GURÇON

Location de vacances pour 10 personnes avec piscine privée, belle et vaste Chartreuse du XVIIème (300m2) située dans un petit village entre Bergerac et Saint-Emilion

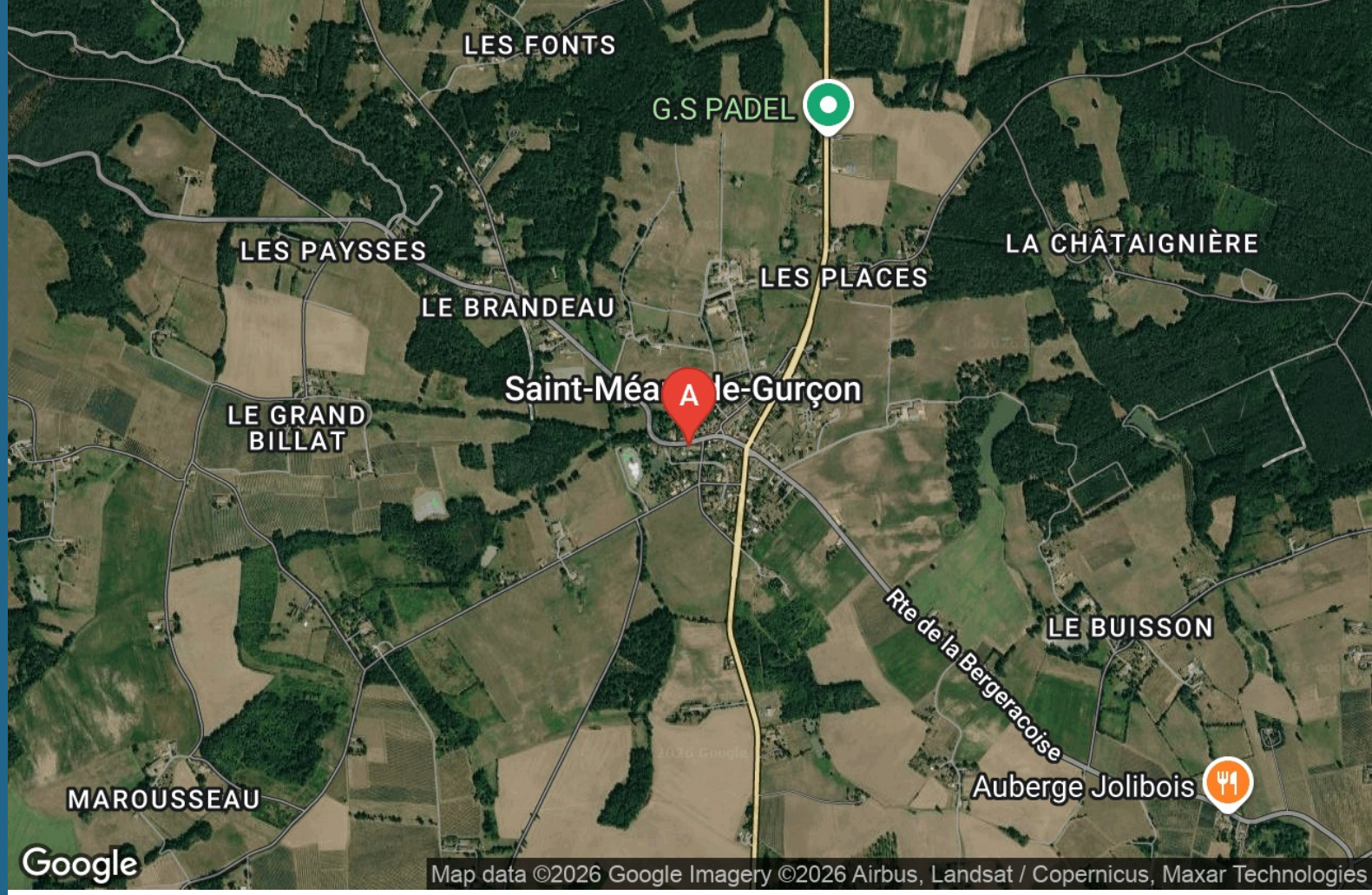
http://la-chartreuse-des-demoiselles.fr



## Brigitte MICHEL

+33 6 10 90 52 64

A Gîte La Chartreuse des Demoiselles - Saint-Méard-De-Gurçon : Lieu-dit Le Bourg 24610 SAINT-MEARD-DE-GURCON
















# Gîte La Chartreuse des Demoiselles - Saint-Méard-De-Gurçon

| Maison | 10 personnes | 4 chambres | 300 m2 |
|---|---|---|---|













Donnez du style à vos vacances à la campagne en réservant cette belle et vaste Chartreuse du XVIIème (300 m²) située dans un petit village calme toutes commodités: restaurant, épicerie, boulangerie, pharmacie et activités: école équitation, poney,padel et GOLF 9 trous...

Située dans le Périgord Pourpre entre BERGERAC et SAINT EMILION proche des sites touristiques du Périgord et des grand vignobles du bordelais, aux alentours: marchés, brocantes, canoé, accrobranche, route du vin, multiples randonnées...

Cette authentique demeure familiale dispose d'un charme indéniable et propose des prestations de standing alliant confort moderne et qualité: balnéo, frigo américain, plancha, TV HD, accès internet, WIFI illimité dans toute la maison.
Au rez de chaussée vous trouverez 3 chambres dont une avec sa salle de bain privative (douche et WC), une autre salle de bain avec douche et baignoire balnéo , WC indépendant, la cuisine salle à manger , un salon avec billard français et un autre salon bilbliothèque avec des livres français et anglais.
on accède à l'étage par un escalier en bois où se trouve la 4éme chambre avec sa salle de bain privative (bain , douche et WC)
Cuisine très bien équipée, plus cuisine d'été donnant sur la piscine avec barbecue bâti et plancha ..

Equipement bébé complet.
La végétation luxuriante de son parc vous séduira!

Piscine (10mX5m) privative au SEL avec douche solaire, éclairée et très bien sécurisée (alarme et clôture)
Jeux d'intérieur et de piscine vous seront fournis. Le trampoline et la cabane seront particulièrement appréciés par les enfants!
L'entretien de la piscine et du jardin est assuré par le jardinier;

Un plan détaillé et un descriptif complet vous sera fourni sur demande.
Nous vous résevons un accueil très attentionné et un cadeau de bienvenue aux spécialités du Périgord!














# Pièces et équipements

| | | |
|---|---|---|
| *Chambres* | Chambre(s): 4 | |
| | Lit(s): 7 | dont Suite: 2<br>dont lit(s) 1 pers.: 4<br>dont lit(s) 2 pers.: 3 |
| | chambre 1 1X160X200 Chambre 2 2X120X190 1X160X200 Chambre 3 1X160X200 Chambre 4 2X100X200 ou 1X200X200 et 90X190 | |
| *Salle de bains / Salle d'eau* | Salle de bains avec douche<br>Salle de bains privée<br>Sèche serviettes | Salle de bains avec douche et baignoire<br>Sèche cheveux |
| | Salle(s) de bains (avec baignoire): 2<br>salle de bain 1 : douche, baignoire à remous<br>salle de bain 2 : douche et baignoire toilet<br>Salle(s) d'eau (avec douche): 4<br>salle de douche 3: douche et wc<br>salle de douche 4: douche et wc | |
| *WC* | WC: 4<br>WC indépendants | WC privés |
| | 4 wc (3dans salle de bain) et un independant | |
| *Cuisine* | Cuisine américaine<br>Appareil à fondue | Plancha<br>Appareil à raclette |
| | Combiné congélation<br>Four<br>Lave vaisselle | Congélateur<br>Four à micro ondes<br>Réfrigérateur |
| | cuisine très bien équipée (les plus: frigo américain, cafetière Nespresso, friteuse électrique, robot, blender vaisselle très bien fournie..)<br>et cuisine d'été avec lave vaisselle, grande plancha électrique, frigo et congélateur. | |
| *Autres pièces* | Salon | Terrasse |
| *Media* | Câble / satellite<br>Télévision<br>Téléphone | Chaîne Hifi<br>Wifi |
| *Autres équipements* | Lave linge privatif<br>Matériel de repassage | Sèche linge privatif |
| | WIFI dans toute la maison ( 2 amplificateurs supplémentaires)<br>4 poste TV<br>2 chaines Hifi | |
| *Chauffage / AC* | Chauffage | Cheminée |
| *Bien être* | Spa / Jacuzzi | |
| *Exterieur* | Barbecue<br>Jardin privé<br>Local pour matériel de sport<br>Terrain clos | Cour<br>Jardin<br>Salon de jardin |
| *Divers* | Baignoire balnéo<br>La maison bénéficie d'une température très tempérée en été grâce à l'épaisseur de ses murs | |

# Infos sur l'établissement

| | |
|---|---|
| *Communs* | Habitation indépendante<br>independent detached house |
| *Activités* | |
| *Restauration* | |
| *Réseaux* | Accès Internet<br>WIFi illimité dans toute la maison (2 répéteurs à disposition) |
| *Stationnement* | Parking privé<br>parking fermé devant la maison. |
| *Services* | Nettoyage / ménage<br>tout le linge est fourni (compris dans le prix de location)<br>Lits faits à l'arrivée, 20 serviettes de toilette, linge de table<br>également compris dans le prix de la location :<br>2 heures de ménage/semaine ET MENAGE FIN DE SEJOUR. |
| *Extérieurs* | Cuisine d'été Piscine privative<br>Trampoline<br>trampoline et cabane dans le jardin et nombreux jeux de piscine.<br>à 5 mn dans le village tennis , terrain de pétanque, terrain de basket |

# A savoir : conditions de la location

| | |
|---|---|
| *Arrivée* | arrivée 16h |
| *Départ* | départ 10 h |
| *Langue(s) parlée(s)* | Anglais Espagnol Français |
| *Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie* | |
| *Moyens de paiement* | Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances<br>Espèces Virement bancaire<br>contact us |
| *Petit déjeuner* | |
| *Ménage* | |
| *Draps et Linge de maison* | Draps et/ou linge compris<br>lits faits à l'arrivée<br>20 serviettes de toilette et linge de cuisine |
| *Enfants et lits d'appoints* | Lit bébé<br>2 lits bébé et tout le nécessaire bébé (chaise haute, table à langer, baignoire, petit pot, sac à dos pour balade, poussette jogger...) |
| *Animaux domestiques* | Les animaux ne sont pas admis.<br>pets are not allowed |

# Tarifs & disponibilités

Gîte La Chartreuse des Demoiselles - Saint-Méard-De-Gurçon

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://www.la-chartreuse-des-demoiselles.fr

# Mes recommandations

Guide Touristique | Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM

DESTINATION Vallée de l'Isle EN PÉRIGORD



## Restaurant O Petit Gavroche

+33 5 53 80 04 01
10 rue Foch

11.3 km
MONTPON-MENESTEROL
1

Au cœur de Montpon, le restaurant Ô Petit Gavroche vous accueille dans une ambiance conviviale et chaleureuse, portée par l'accueil attentionné d'Adeline et Julien. Ici, la cuisine traditionnelle se réinvente avec créativité, mêlant savoir-faire, imagination et belles présentations qui éveillent autant les yeux que les papilles. La salle, décorée avec goût, séduit par ses pierres apparentes et sa grande cheminée, qui apporte une atmosphère cosy et authentique, particulièrement appréciée en saison fraîche. Idéalement situé en centre-ville, Ô Petit Gavroche est une adresse de choix pour celles et ceux qui recherchent une cuisine soignée, un accueil de qualité et une ambiance pleine de charme. Réservation conseillée pour profiter pleinement de cette belle table montponnaise.



## Lac de Gurson

+33 5 53 06 87 84
https://www.dordogne.fr/que-faire-en-do

9.1 km
VILLEFRANCHE-DE-LONCHAT
1

La nature et le sport se sont donnés rendez-vous à Gurson ! Conçu et aménagé pour que chacun puisse y vivre ses loisirs à son rythme, le lac de Gurson vous propose une multitude d'activités sportives adaptée à tous. Vous pouvez vous y adonner aux joies de la baignade ; gratuite, elle est surveillée par des MNS diplômés pendant la saison. Le lac de Gurson, c'est aussi des aires de jeux, terrains de beach volley, pêche, activités nautiques, randonnée et pour votre séjour en famille des animations. Accès libre et gratuit toute l'année. Site labellisé Pavillon Bleu depuis 2015 et Tourisme et Handicaps depuis 2016 (pour les quatre handicaps).




## Jeu de piste "Le défi des deux rives"

+33 5 53 82 23 77
Place Clemenceau

11.2 km
MONTPON-MENESTEROL
2

Le Défi des Deux Rives : une aventure inoubliable pour toute la famille ! Prêt(e) à découvrir Montpon autrement ? Partez à l'aventure avec ce jeu de piste conçu pour les 4-12 ans, idéal pour explorer la ville en famille ou entre amis. Ta mission : percer le secret de l'identité du mystérieux Grand Maître de la rivière. Mais attention, ce n'est pas une simple promenade ! Pour réussir, tu devras résoudre des énigmes, relever des défis et surtout, être attentif à tout ce qui t'entoure. Heureusement, tu ne seras pas seul ! Compte sur Flip-Flap la carpe, Gribouille la loutre ou encore Pikou le pigeon pour te guider tout au long de ton périple. Lance-toi dans cette aventure pleine de rires et de découvertes, où chacun peut participer et partager un moment unique en famille ou entre amis. Livret-jeu disponible à l'Office de Tourisme pour seulement 3 €. À toi de jouer !



## La Forêt du Vignoble

+33 5 53 81 04 90
243, chamin de la maison rose

13.4 km
BEAUPOUYET
1

La Forêt enchantée vous invite à découvrir un univers fantastique, avec plusieurs circuits enfants. Des histoires illustrées servent de fil conducteur et pimentent le parcours. De multiples décorations agrémentent les lieux ajoutant une touche fantastique au décor naturel. Un Labyrinthe Végétal, des parcours pédestres et VTT balisés, sont également disponibles toute l'année, à tout moment.



## Les Etangs de la Jemaye

+33 5 53 06 80 17#+33 5 53 90 03 10

29.1 km
LA JEMAYE
2

Le site du grand étang de la Jemaye, propriété du Conseil Général sur le canton de Ribérac, constitue un site naturel typique de la région de la Double: chapelet d'étangs, forêts étendues, prairies humides et parsemées,... Le site propose des activités très variées: chemins de randonnées, parcours de santé, sentier de découverte, baignades et commerces pendant la saison estivale. Surveillance de baignade assurée du 15 juin à fin août de 13h à 19h du lundi au vendredi et de 11h à 20h Week-end et fêtes. Le site a reçu le label Pavillon Bleu en 2015.

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

# Mes recommandations (suite)






### Jeu de piste "sur les pas d'Asterius"

+33 5 53 54 13 85
Office de tourisme Place de la République
http://tourisme-isleperigord.com
38.1 km
SAINT-ASTIER

Pour observer et découvrir la ville à son rythme, en s'amusant en famille à résoudre des énigmes. A partir de 7 ans. Support disponible à l'Office de Tourisme.

# Mes recommandations (suite)

Guide Touristique | Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM



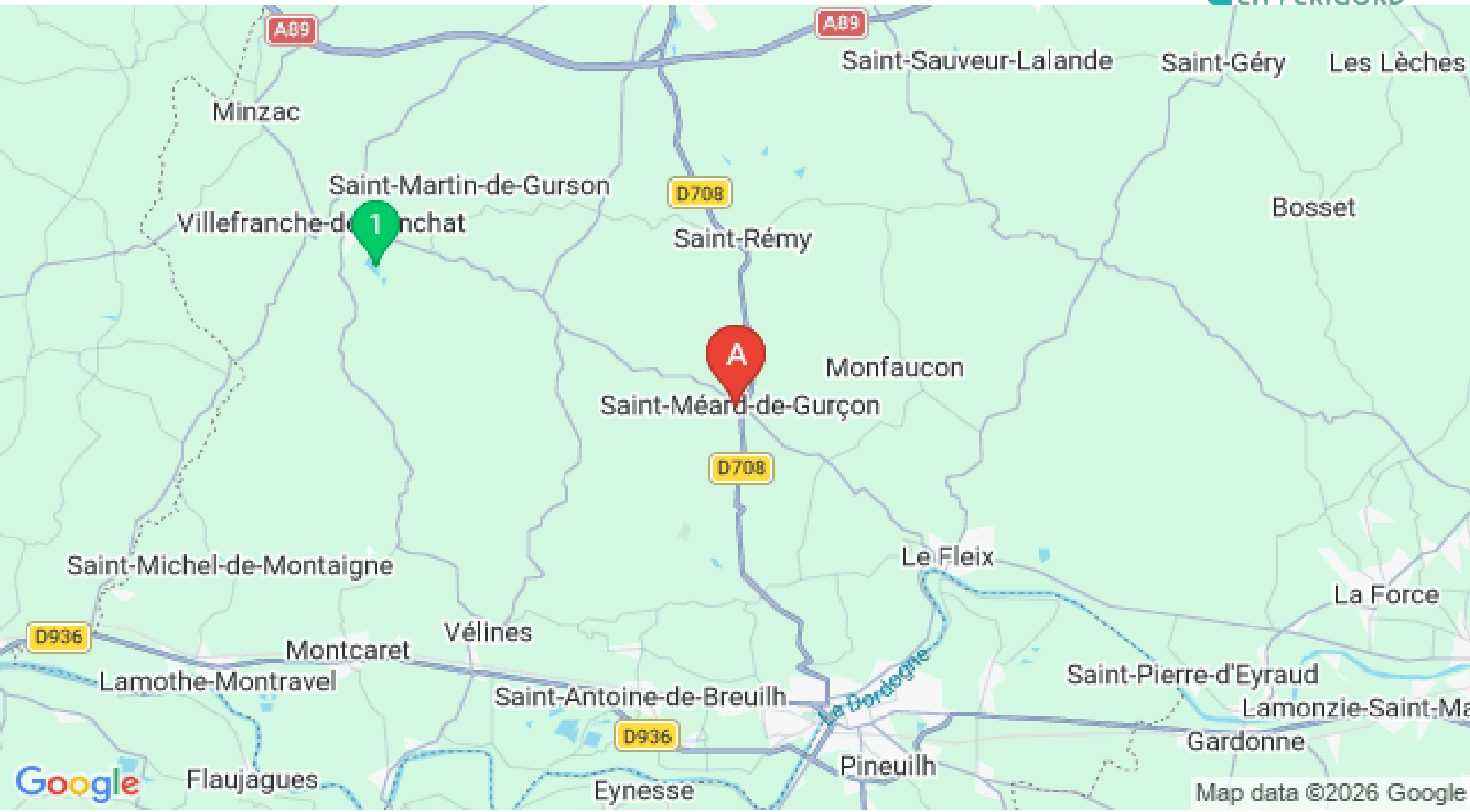

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

# Mes recommandations (suite)

Guide Touristique | Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM

DESTINATION Vallée de l'Isle EN PÉRIGORD




: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations